

Договор № 1/23
возмездного оказания услуг

Московская область

"20" мая 2023 г.

СНТ «Флора» в лице председателя Минеевой Инны Александровны, действующий на основании протокола собрания №1/22 именуемый в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны и Губанов Евгений Вячеславович, Паспорт _____ именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по Заданию Заказчика оказать услуги (выполнить работы), определенные в Спецификации, являющейся приложением и неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Местом оказания услуг является территория СНТ «Флора».

1.3. Срок оказания услуг по настоящему Договору: услуги оказываются в течение года и оговариваются в каждом конкретном случае в Спецификации согласно пункту 1.1.

1.4. Исполнитель обязуется оказать предусмотренные настоящим Договором услуги лично, без возможностью привлечения третьих лиц.

1.5. Исполнитель является самозанятым лицом и применяет в своей деятельности специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход". Для подтверждения статуса самозанятого Исполнитель на момент заключения настоящего Договора предоставляет Заказчику Справку о постановке на учет в качестве самозанятого, выданную ФНС РФ в установленном порядке. В случае утраты Исполнителем статуса самозанятого, он обязуется уведомить Заказчика об утрате статуса плательщика НПД в течение 3 календарных дней с даты снятия с учета, и компенсировать возникшие в связи этим расходы Заказчика по оплате налогов, социальных платежей и штрафов.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказать Заказчику услуги надлежащим образом, в объеме и сроки, предусмотренные Спецификацией.

2.1.2. Информировать Заказчика о ходе оказания услуг по настоящему Договору.

2.1.3. Сохранять конфиденциальность сведений о деятельности Заказчика и информации, полученной в ходе оказания услуг по настоящему Договору.

2.1.4. Информировать Заказчика об утрате статуса плательщика НПД не позднее 3 календарных дней с даты снятия с учета, а также информировать Заказчика о том, что вид поручаемой работы (выполняемой услуги) не соответствует режиму НПД до начала выполнения такой работы (услуги).

2.1.5. В процессе оказания услуг по настоящему Договору руководствоваться интересами Заказчика.

2.1.6. После оказания услуги выдать Заказчику чек.

2.1.7. Самостоятельно уплачивать налог в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Предоставить Исполнителю все необходимые для оказания услуг информацию и строительные материалы.

2.2.2. Принять и оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.3. Каждая из сторон вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора, предварительно уведомив другую сторону. При этом должен быть подписан акт об отсутствии взаимных претензий.

3. Стоимость услуг и порядок оплаты

3.1. Стоимость услуг, оказываемых по настоящему договору, определяется Спецификацией. Стоимость услуг включает в себя вознаграждение Исполнителя и все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг по настоящему Договору, если иное не предусмотрено Спецификацией.

3.2. Оплата услуг производится в следующем порядке: полная оплата по факту выполнения заказа путем оплаты на карту банковским переводом

3.3. После оказания услуги Исполнитель обязан выдать Заказчику чек.

3.4. Чек должен быть сформирован Исполнителем и передан Заказчику в момент расчета. При расчетах в безналичном порядке чек должен быть сформирован и передан Заказчику не позднее 9-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором произведены расчеты.

3.5. По окончании оказания услуг Стороны подписывают Акт об оказании услуг.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору вступают в силу с момента подписания обеими Сторонами.

5.4. Все вопросы и споры, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.5. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются Акты оказания услуг.

5.5.1. Акт об оказании услуг составляется в каждом конкретном случае, после выполнения работ, указанных в спецификации.

5.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик: СНТ «Флора»

Исполнитель: Губанов Евгений

Юридический адрес: 140618, Московская обл.
Зарайский р-н, вблизи д. Дубакино

ИНН/КПП 5014004886/501401001

Банк: ПАО Сбербанк России г. Москва

БИК 044525225, р/с 40803810138230100486,

к/с 30101810400000000225

e-mail:inna.mineeva@inbox.ru

Телефон: +79166653751

Заказчик:

СНТ «ФЛОРА»

Председатель


М.П.

/ Минеева И.А. /

Губанов Евгений Вячеславович



/Губанов Е.В.

Спецификация №1

к договору № 1/23 от "20" мая 2023 года

Московская область

"20" мая 2023

Заказчик и Исполнитель заключили Спецификацию к Договору о нижеследующем:

Исполнитель обязуется выполнить следующие работы:

№	Наименование работ	Срок выполнения	Предварительная Цена
1	Спил деревьев	Май - Июнь 2023 г.	45 000 руб.
2	Строительство площадки для сбора мусора	Май 2023г.	12 000 руб.
3.	Ремонт колец возле пожарной емкости	Май 2023г.	8 000 руб.
4.	Ремонт забора по фасаду	Май -Июнь 2023г.	76 900 руб.
5.	Ремонт шлагбаума	Май – Июнь	7 500 руб.
6.	Опрыскивание борщевика	Июнь	5 000 руб.
7.	Благоустройство дороги на улицах Мясодедовская, Урожайная, Сосновая	Июнь	22 000 руб.

Итоговая стоимость устанавливается Сторонами непосредственно после окончания работ и фиксируется в Акте сдачи-приемке. Оплата производится на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки.

Заказчик:

СНТ «ФЛОРА»

Председатель

М.П.

/ Минеева И.А. /

Исполнитель:

Губанов Евгений Вячеславович

/Губанов Е.В./